

AFSCHRIFT

Heden, de achtste januari -----
negentienhonderdeenennegentig, verschenen voor mij, Mr. --
LEENDERT ANDRIES JAN JANSE DE JONGE, notaris ter -----
standplaats Middelburg: -----

1. de heer Anthonie Caljouw, registerloods, wonende te ---
Vlissingen, W. Druckerlaan 3, (postcode 4385 JC), ----
volgens zijn verklaring geboren te Vlissingen op zes --
december negentienhonderdvijfenveertig; -----
2. de heer Eric Henry Sjoerd de Ruiter, registerloods, ---
wonende te Vlissingen, J. Smitlaan 12, (postcode 4385 -
JJ), volgens zijn verklaring geboren te Almelo op ----
negen januari negentienhonderdzesenvijftig. -----

De comparanten verklaarden vooraf: -----
dat op elf december negentienhonderdnegentig de hierna te
noemen vereniging is opgericht, waarbij tevens is besloten
om de statuten in een notariële akte te doen opnemen. ----
Ter uitvoering daarvan luiden de statuten van de -----
vereniging met ingang van heden als volgt: -----

NAAM -----

Artikel 1 -----

De vereniging draagt de naam: "WIJKVERENIGING ROSENBURG".

ZETEL EN DUUR -----Artikel 2 -----

Zij heeft haar zetel te Vlissingen en is opgericht voor --
onbepaalde tijd. -----

DOEL -----Artikel 3 -----

Het doel van de vereniging is: -----

1. De invloed van mensen op hun eigen woon-, werk-, leer-
en speelsituatie te vergroten. -----
2. De saamhorigheid in de wijk te bevorderen. -----
3. Het activeren van culturele- en sociale ontwikkelingen
in de ruimste zin van het woord. -----

Artikel 4 -----

De vereniging tracht dit doel onder meer te bereiken door:

1. Het onderhouden van contacten tussen de leden, alsmede
tussen de leden en de overheid, teneinde de belangen --
van de leden zoveel en zo goed mogelijk te behartigen.
2. Het uitgeven van een info- casu quo verenigingsblad en
het verzorgen van publikaties in de pers. -----
3. Een samenwerking met instellingen welke een -----
overeenkomstige doelstelling nastreven. -----

LEDEN -----Artikel 5 -----

Leden van de vereniging kunnen zijn zij die de zestien- --
jarige leeftijd hebben bereikt en woonachtig zijn in de --
wijk Rosenberg. Minderjarigen kunnen slechts lid worden --
met toestemming van hun wettelijke vertegenwoordiger. ----

DONATEURS

Artikel 6

Een ieder die buiten de wijk Rosenberg woont kan donateur van de vereniging worden. Zij hebben geen andere rechten en verplichtingen dan die welke hun bij of krachtens de -- het huishoudelijk reglement zijn toegekend en opgelegd. --

Artikel 7

Het bestuur houdt een register waarin de gegevens van alle leden en donateurs zijn opgenomen. --
De aard der gegevens wordt aan de leden, casu quo -- donateurs medegedeeld. --

TOELATING

Artikel 8

1. Het bestuur beslist omtrent de toelating van leden en donateurs. --
2. Bij niet-toelating tot lid kan de algemene vergadering alsnog tot toelating besluiten. --

EINDE VAN HET LIDMAATSCHAP

Artikel 9

1. Het lidmaatschap eindigt: --
 - a. door de dood van het lid; --
 - b. door opzegging van het lid; --
 - c. wegens verhuizing buiten de wijk Rosenberg; --
 - d. door opzegging namens de vereniging; --
 - e. door ontzetting; --
2. Opzegging namens de vereniging kan geschieden door de algemene vergadering, wanneer een lid heeft opgehouden aan de vereisten voor het lidmaatschap bij de statuten gesteld, te voldoen, wanneer hij zijn verplichtingen jegens de vereniging niet nakomt, alsook wanneer redelijkerwijs van de vereniging niet gevergd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren. --
3. Opzegging van het lidmaatschap door het lid of door de vereniging kan slechts geschieden per de eerste van -- enig kalenderkwartaal en met inachtneming van een -- opzeggingstermijn van vier weken. Echter kan het -- lidmaatschap onmiddellijk worden beëindigd indien van -- de vereniging of van het lid redelijkerwijs niet -- gevergd kan worden het lidmaatschap te laten -- voortduren. --
4. Een opzegging in strijd met het bepaalde in het vorige lid, doet het lidmaatschap eindigen op het vroegst toegelaten tijdstip volgende op de datum waartegen was opgezegd. --
5. Een lid is niet bevoegd door opzegging van zijn lidmaatschap een besluit waarbij de verplichtingen van de leden van geldelijke aard zijn verzwaard, te zijnen opzichte uit te sluiten. --

6. Ontzetting kan alleen worden uitgesproken, wanneer een lid in strijd met de statuten, reglement of besluiten van de vereniging handelt of de vereniging op onredelijke wijze benadeelt. Ontzetting geschiedt, op voorstel van het bestuur of algemene vergadering, door een besluit van de algemene vergadering met twee/derde meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen.
7. Van een besluit tot opzegging van het lidmaatschap door de vereniging op grond dat redelijkerwijs van de vereniging niet gevergd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren en van een besluit tot ontzetting uit het lidmaatschap staat de betrokkene binnen een maand na de ontvangst van de kennisgeving van het besluit beroep open op de algemene vergadering. Hij wordt daartoe ten spoedigste schriftelijk van het besluit met opgave van redenen in kennis gesteld. Gedurende de beroepstermijn en hangende het beroep is het lid geschorst.

JAARLIJKSE BIJDRAGEN

Artikel 10

1. De leden zijn gehouden tot het betalen van een jaarlijkse bijdrage, die door de algemene vergadering zal worden vastgesteld. De wijze van betaling wordt geregeld in het huishoudelijk reglement.
2. Het bestuur is bevoegd, in bijzondere gevallen, gehele of gedeeltelijke ontheffing van de verplichting tot het betalen van een bijdrage te verlenen.

INKOMSTEN

Artikel 11

De inkomsten van de vereniging bestaan uit:

1. Contributies en donaties;
2. Overige baten.

BESTUUR EN BESTUURSFUNCTIES

Artikel 12

1. Het bestuur bestaat uit, tenminste drie en ten hoogste elf meerderjarige leden. Zij worden door en uit de leden gekozen met meerderheid van stemmen. De voorzitter wordt door de algemene vergadering in functie gekozen. De bestuursleden kiezen uit hun midden een vice-voorzitter, een secretaris en een penningmeester.
2. Voorzitter, secretaris en penningmeester vormen het dagelijks bestuur, aan hetwelk de dagelijkse leiding en feitelijke uitvoering van de besluiten van de algemene vergadering en van het bestuur zijn opgedragen.
3. Van het verhandelde in elke vergadering worden door de secretaris notulen opgemaakt, die door de voorzitter en de secretaris worden vastgesteld en ondertekend. In afwijking van hetgeen de wet dienaangaande bepaalt, is --

- het oordeel van de voorzitter omtrent de totstandkoming en de inhoud van een besluit niet beslissend. -----
4. Bij huishoudelijk reglement kunnen nadere regelen aangaande de vergaderingen van en de besluitvorming door het bestuur worden gegeven. -----

EINDE BESTUURSLIDMAATSCHAP - PERIODIEK -----

AFTREDEN - SCHORSING -----

Artikel 13 -----

1. Elk bestuurslid, ook wanneer hij voor een bepaalde tijd is benoemd, kan te allen tijde door de algemene vergadering worden ontslagen of geschorst. Een schorsing die niet binnen drie maanden gevolgd wordt door een besluit tot ontslag, eindigt door het verloop van die termijn.
2. Elk jaar treden drie bestuursleden volgens een vast rooster af. De aftredende bestuursleden zijn ----- herkiesbaar. -----
3. Bij tussentijds uitvallen of bedanken van enig ----- bestuurslid, wordt ten spoedigste in de vacature ----- voorzien. Het nieuwe bestuurslid treedt, wat betreft -- het tijdstip van aftreden, in de plaats van het ----- uitvallende of bedankende lid. Een bestuurslid, ----- tussentijds bedankend, blijft zijn functie waarnemen, - totdat in de, door zijn aftreden ontstane vacature zal zijn voorzien. Geschiedt dit niet binnen een redelijke termijn, dan wordt zijn functie door een ander ----- bestuurslid waargenomen, totdat in de vacature is ----- voorzien. -----

BESTUURSTAAK - VERTEGENWOORDIGING -----

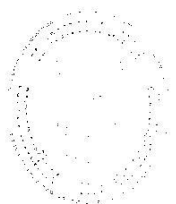
Artikel 14 -----

1. Behoudens de beperkingen volgens de statuten is het bestuur belast met het besturen van de vereniging. -----
2. Het bestuur is, mits met goedkeuring van de algemene -- vergadering, bevoegd tot het sluiten van overeenkomsten tot het kopen, vervreemden of bezwaren van registergoederen, het sluiten van overeenkomsten waarbij de vereniging zich als borg of hoofdelijk medeschuldenaar verbindt, zich voor een derde sterk maakt of zich tot zekerheidstelling voor een schuld van een derde verbindt. Op het ontbreken van deze goedkeuring kan door en tegen derden beroep worden gedaan. -----
3. De vereniging wordt in en buiten rechte vertegenwoordigd: -----
 - a. door de voorzitter en de secretaris; -----
 - b. hetzij door twee andere leden van het dagelijks ---- bestuur. -----

JAARVERSLAG - REKENING EN VERANTWOORDING -----

Artikel 15 -----

1. Het verenigingsjaar loopt van één januari tot en met --



- eenendertig december. -----
2. Het bestuur is verplicht van de vermogenstoestand van de vereniging zodanige aantekeningen te houden dat ---- daaruit te allen tijde haar rechten en verplichtingen - kunnen worden gekend. -----
 3. Het bestuur brengt op een algemene vergadering binnen zes maanden na afloop van het verenigingsjaar, behoudens verlenging van deze termijn door de algemene vergadering, zijn jaarverslag uit en doet, onder overlegging van een balans en een staat van baten en lasten, rekening en verantwoording over zijn in het afgelopen boekjaar gevoerd bestuur. Na verloop van de termijn kan ieder lid deze rekening en verantwoording in rechte van het bestuur vorderen. -----
 4. De algemene vergadering benoemt jaarlijks uit de leden een commissie van tenminste twee personen, die geen --- deel mogen uitmaken van het bestuur. De commissie onderzoekt de rekening en verantwoording van het bestuur en brengt aan de algemene vergadering verslag van haar bevindingen uit. -----
 5. Vereist het onderzoek van de rekening en verantwoording bijzondere boekhoudkundige kennis, dan kan de commissie van onderzoek zich door een deskundige doen bijstaan. Het bestuur is verplicht aan de commissie alle door --- haar gewenste inlichtingen te verschaffen, haar desgewenst de kas en de waarden te vertonen en inzage van de boeken en bescheiden der vereniging te geven. -----
 6. De last van de commissie kan te allen tijde door de algemene vergadering worden herroepen, doch slechts door de benoeming van een andere commissie. -----
 7. Het bestuur is verplicht de bescheiden bedoeld in de -- leden 2 en 3, tien jaar lang te bewaren. -----

ALGEMENE VERGADERING -----

Artikel 16 -----

1. Aan de algemene vergadering komen in de vereniging alle bevoegdheden toe, die niet door de wet of de statuten - aan het bestuur zijn opgedragen. -----
2. Het bestuur is verplicht elk jaar, in de maand april, - een algemene vergadering -de jaarvergadering- uit te -- schrijven. -----
3. De contributie en donatie van de leden, casu quo ----- donateurs worden op voorstel van het bestuur door de -- algemene vergadering vastgesteld. Dit voorstel met ---- eventuele wijzigingen moet tenminste veertien dagen --- voor de datum van de jaarlijkse algemene vergadering -- ter kennis van de leden worden gebracht, en vereist, om aangenomen te worden, twee/derde van de geldig ----- uitgebrachte stemmen, met inachtneming van het gestelde

- in artikel 18 van de statuten. -----
4. Andere algemene vergaderingen worden gehouden, zo vaak het bestuur dit wenselijk acht. -----
 5. Op schriftelijk verzoek van een zodanig aantal leden -- als bevoegd is, tot het uitbrengen van een/tiende ---- gedeelte van de stemmen in de algemene vergadering, is het bestuur verplicht tot het bijeenroepen van een ---- algemene vergadering op een termijn van niet langer dan vier weken. Indien aan dit verzoek binnen veertien ---- dagen geen gevolg wordt gegeven, kunnen de verzoekers - zelf tot die bijeenroeping overgaan op de wijze waarop het bestuur de algemene vergadering bijeenroept of bi: advertentie in tenminste een ter plaatse, waar de ---- vereniging is gevestigd, huis-aan huis-blad. -----

VOORZITTERSCHAP - NOTULEN -----

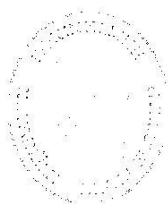
Artikel 17 -----

1. De algemene vergaderingen worden geleid door de ----- voorzitter van de vereniging of zijn plaatsvervanger. - Ontbreken de voorzitter en zijn plaatsvervanger, dan -- treedt één der andere bestuursleden, door het bestuur - aan te wijzen, als voorzitter op. Wordt ook op deze --- wijze niet in het voorzitterschap voorzien, dan ----- voorziet de vergadering daarin zelve. -----
2. Van het verhandelde in elke vergadering worden door de secretaris of een ander door de voorzitter daartoe aangewezen persoon notulen gemaakt, die door de voorzitter en de notulist worden vastgesteld en ondertekend. Zij - die de vergadering bijeenroepen kunnen een notarieel -- proces-verbaal van het verhandelde doen opmaken. ----- De inhoud van de notulen of van het proces-verbaal ---- wordt ter kennis van de leden gebracht. -----

TOEGANG EN STEMRECHT -----

Artikel 18 -----

1. Alle leden, met uitzondering van geschorste leden, ---- hebben toegang tot de algemene vergadering. Ieder lid - van de vereniging dat niet geschorst is, heeft één ---- stem. -----
2. Een lid, dat gerechtigd is aan een stemming deel te --- nemen, kan zijn stem, door een schriftelijk daartoe --- gemachtigd ander lid, uitbrengen. Een lid kan per ---- stemming ten hoogste een volmacht inbrengen. Voor ---- aanvang van de algemene vergadering dienen volmachten - aan het bestuur overlegd en geregistreerd te worden. --
3. Voorzover de statuten of de wet niet anders bepalen, -- worden alle besluiten van de algemene vergadering genomen bij meerderheid van uitgebrachte geldige stemmen. -
4. Over zaken wordt mondeling, over personen schriftelijk gestemd. -----



5. Indien bij het stemmen over personen niemand de -----
volstrekte meerderheid heeft verkregen dan vindt -----
herstemming plaats. -----
Herstemming vindt plaats tussen de personen op wie bij
de voorgaande stemming reeds is gestemd, niet -----
uitgezonderd de persoon met het minste aantal stemmen.
Ingeval staking der stemmen, beslist het bestuur. -----
6. Geen algemene vergadering kan worden gehouden en geen -
stemming is geldig, zo niet minstens dertig leden -----
daaraan hebben deelgenomen. Is het vereiste aantal -----
leden niet aanwezig dan zal, met een tussenruimte van -
tenminste veertien dagen een nieuwe algemene -----
vergadering worden uitgeschreven welke dan ongeacht het
aantal aanwezige leden doorgang zal vinden en waarop --
stemmingen kunnen worden gehouden. -----
7. Indien de stemmen staken over een zakelijk voorstel, --
heeft de voorzitter, of plaatsvervanger een extra -----
(beslissende) stem. -----
8. Onder geldig uitgebrachte stemmen worden verstaan de --
ter vergadering uitgebrachte voor-, en tegen stemmen en
onthoudingen. Een besluit wordt bij meerderheid van ---
geldig uitgebrachte stemmen genomen als er meer voor- -
dan tegenstemmen zijn. -----

STATUTENWIJZIGING -----

Artikel 19 -----

1. Slechts door een besluit van de algemene vergadering, -
waartoe is opgeroepen met de mededeling dat aldaar ---
wijzigingen van de statuten zal worden voorgesteld, ---
kunnen de statuten worden gewijzigd. De termijn voor --
oproeping van een zodanige vergadering bedraagt -----
tenminste veertien dagen. -----
2. Zij, die de oproeping tot de algemene vergadering ter -
behandeling van een voorstel tot statutenwijziging ----
hebben gedaan, moeten tenminste vijf dagen vóór de ----
vergadering een afschrift van dat voorstel, waarin de -
voorgedragen wijziging woordelijk is opgenomen, op een
daartoe geschikte plaats voor de leden ter inzage ----
leggen tot na afloop van de dag waarop de vergadering -
wordt gehouden. -----
3. Om een voorstel tot wijziging dat statuten te doen ----
aannemen, zijn met inachtneming van artikel 18 van de -
statuten, twee/derde van de uitgebrachte geldige -----
stemmen nodig. -----
3. Een statutenwijziging treedt niet in werking dan nadat
hiervan een notariële akte is opgemaakt. Tot het doen -
verlijden van deze akte is ieder bestuurslid bevoegd. -

ONTBINDING -----

Artikel 20 -----

1. De vereniging kan worden ontbonden door een besluit van de algemene vergadering. Het bepaalde in artikel 18, -- lid 1, 2 en 3 is van overeenkomstige toepassing. -----
2. Bij ontbinding van de vereniging zal door de algemene -- vergadering een bestemming worden gegeven aan het batig saldo, zoveel mogelijk in overeenstemming met het doel van de vereniging. -----

HUISHOUDELIJK REGLEMENT -----

Artikel 21 -----

1. De algemene vergadering kan een huishoudelijk reglement vaststellen. -----
2. Het huishoudelijk reglement mag niet in strijd zijn me de wet, ook waar die geen dwingend recht bevat, noch -- met de statuten. -----
3. Voor het wijzigen van het huishoudelijk reglement ---- gelden de bepalingen van artikel 18 met uitzondering -- van lid 3. -----
4. Aan de leden en donateurs wordt op verzoek een ----- exemplaar van de statuten en het huishoudelijk ----- Reglement verstrekt. -----

SLOTBEPALING -----

Artikel 22 -----

Tenslotte verklaarden de comparanten dat, ten tijde van -- het passeren van deze akte, het bestuur als volgt is ---- samengesteld: -----

1. de comparant sub 1., als voorzitter; -----
2. de comparant sub 2., als penningmeester; -----
3. de heer Jacobus Wilhelmus Bruystens, wonende te 4385 -- JJ Vlissingen, J. Smitlaan 14, geboren te ----- 's-Gravenhage op negen oktober negentienhonderdzeven- enveertig, als vice-voorzitter; -----
4. de heer Antonius Constantinus van Dijk, wonende te --- 4385 JC Vlissingen, W. Druckerlaan 23, geboren te --- Breda op tien juli negentienhonderdveertig, als ----- secretaris; -----
5. mevrouw Liduina Gertruida van de Anker-Brouwers, ----- wonende te 4385 JC Vlissingen, W. Druckerlaan 25, ---- geboren te Heerlen op tweeëntwintig januari negentien- honderdeenenvijftig; -----
6. mevrouw Nelly Henneke-van der Graaf, wonende te 4385 -- JC Vlissingen, W. Druckerlaan 5, geboren te Dordrecht op twee oktober negentienhonderdvijfenvieftig; -----
7. de heer Pieter Martinus Verpoorten, wonende te 4385 JA Vlissingen, W. Druckerlaan 32, geboren te Rotterdam op dertien juni negentienhonderdvijfenvijftig; -----
8. mevrouw Marjan Wijngaarde, wonende te 4385 JA ----- Vlissingen, W. Druckerlaan 54, geboren te Hilversum op elf oktober negentienhonderdvijfenvijftig; -----

9. de heer Johannes Cornelis Boomstra, wonende te 4385 JA Vlissingen, W. Druckerlaan 30, geboren te Oost- en --- West Souburg op zestien maart negentienhonderdvieren- vijftig; -----
10. mevrouw Marianne Mathilda Josepha Teeuwen-Weezepoel, - wonende te 4385 JG Vlissingen, A. Jacobslaan 2, ----- geboren te Axel op drie mei negentienhonderdzevenen- - vijftig; -----
11. mevrouw Maria Sophia Elisabeth van de Maas-de Wijs, -- wonende te 4384 HV Vlissingen, M.L. Kingstraat 56, --- geboren te Voorburg op elf september negentienhonderd- vierenvijftig. -----

De comparanten zijn mij, notaris, bekend. -----

----- WAARVAN AKTE, -
in minuut is verleden te MIDDELBURG op de datum als in -
het hoofd van deze akte is vermeld. -----

Na zakelijke opgave van de inhoud van deze akte aan de ---
comparanten hebben dezen eenparig verklaard van de inhoud
van deze akte te hebben kennis genomen en op volledige ---
voorlezing daarvan geen prijs te stellen. -----

Vervolgens is deze akte na beperkte voorlezing door de ---
comparanten en mij, notaris, ondertekend. -----

A. Caljouw; E.H.S. de Ruiter; L.A.J. Janse de Jonge, not. -----

VOOR AFSCHRIFT: